

Service Habitat

OBJET : HABITAT - AIDE A LA REALISATION DE TRAVAUX DANS LE CADRE DE L'OPAH-RU COEUR DE VILLE HISTORIQUE D'ANNONAY - ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A UN PROPRIETAIRE BAILLEUR

Le Maire d'Annonay,

Une demande de subvention a été déposée auprès de la commune d'Annonay par un propriétaire bailleur, la SCI MAVAKRI, pour 1 logement.

| Type | Adresse de l'immeuble | Propriétaire | Surfaces et typologie des logements | Nature des travaux | montant HT des travaux + MOE | Dépenses subventionnables HT | Montant subvention Anah | Montant subvention Ville | Montant subvention Agglo | Montant total des subventions publiques | Soit % du coût HT |
|-----------------|-----------------------|--------------|-------------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|---|-------------------|
| PB - 1 logement | 4 rue Montgolfier | SCI MAVAKRI | 62 m² - T3 | Travaux lourds + performance énergétique (gain de 85%) | 73 044 € | 64 734 € | 24 657 € | 6 473 € | 3 236 € | 34 366 € | 47,05% |

Ce dossier a fait l'objet d'une instruction par le service habitat et peut bénéficier d'une aide conforme à la convention OPAH-RU

CONSIDÉRANT que le dossier présenté ci-dessus répond aux critères d'éligibilité de la convention OPAH-RU,

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU la convention PNRQAD Centre ancien d'Annonay signée le 30 janvier 2012,

VU la convention OPAH-RU Cœur de ville historique signée le 27 décembre 2016 entre Annonay Agglo, la commune d'Annonay, l'Agence nationale de l'habitat (Anah) et la Caisse des Dépôts,

VU l'avenant n°1 de la convention OPAH-RU Cœur de ville historique signé le 9 avril 2019.

DÉCIDE

Article 1 :

L'attribution d'une aide maximum d'un montant de 6 473 € à la SCI MAVAKRI. Le montant de la subvention accordée pourra être réajusté à la baisse en fonction du montant final des travaux sur présentation des factures acquittées.

Article 2 :

La présente décision sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Tournon-sur-Rhône au contrôle de légalité et à Monsieur le Trésorier Principal.

Article 3 :

La Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte compte tenu de son dépôt à la Sous-Préfecture de Tournon et de son affichage et informe que la présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Lyon (Palais des juridictions administratives, 184, rue Duguesclin – 69433 Lyon Cedex 03) dans un délai de deux mois à compter de sa notification.



Fait à Annonay, le

07 SEP. 2021

Le Maire

Simon PLENET

Transmis en sous-préfecture le : 07 SEP. 2021

Identifiant télétransmission :

